

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành:
Khu Tái định cư Tân Hoà

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 254/2025/NĐ-CP ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Chính phủ quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Thông tư số 91/2025/TT-BTC ngày 26 tháng 9 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính thành phố Cần Thơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành.

- Tên dự án: Khu Tái định cư Tân Hoà.

- Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Hậu Giang (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp thành phố Cần Thơ).

- Địa điểm xây dựng: Huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang (nay là xã Tân Hòa, thành phố Cần Thơ).

- Thời gian khởi công, hoàn thành: Ngày 02/11/2023 - Ngày 18/4/2025.

Điều 2. Kết quả đầu tư.

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị tính: đồng.

Số TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư của dự án được phê duyệt	Giá trị quyết toán được phê duyệt
	Tổng số	200.000.000.000	158.040.423.053
1	Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	47.315.403.000	42.431.348.702
2	Chi phí xây dựng	129.149.199.000	104.653.804.000
3	Chi phí thiết bị	1.309.141.000	1.278.013.000
4	Chi phí quản lý dự án	1.882.158.000	1.676.386.278
5	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	6.008.294.000	5.852.740.000
6	Chi phí khác	3.010.877.000	2.148.131.073
7	Chi phí dự phòng	11.324.928.000	-

2. Vốn đầu tư:

Đơn vị tính: đồng.

Số TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư của dự án được phê duyệt	Giá trị quyết toán được duyệt
1	2	3	4
	Tổng số	200.000.000.000	158.040.423.053
1	Vốn đầu tư công	200.000.000.000	158.040.423.053
	Vốn ngân sách địa phương	200.000.000.000	158.040.423.053
-	Xổ số kiến thiết năm 2022	200.000.000.000	300.000.000
-	Cân đối ngân sách năm 2023		585.000.000
-	Xổ số kiến thiết năm 2023		75.155.000.000
-	Cân đối ngân sách năm 2024		15.296.622.696
-	Xổ số kiến thiết năm 2024		64.373.015.357
-	Số vốn còn được bố trí theo giá trị quyết toán		2.330.785.000

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không.

4. Giá trị tài sản hình thành là kết quả của quá trình thực hiện dự án: **158.040.423.053** đồng.

4.1. Giá trị thực tế: **158.040.423.053** đồng.

4.2. Giá trị quy đổi (nếu có): Không.

Điều 3. Trách nhiệm của Giám đốc Sở Tài chính, Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

1.1. Được phép tất toán chi phí và nguồn vốn đầu tư là:

Đơn vị tính: đồng.

STT	Nội dung	Số tiền	Ghi chú
	Tổng số	158.040.423.053	
I	Vốn đầu tư công	158.040.423.053	
	Vốn ngân sách địa phương	158.040.423.053	
-	Xổ số kiến thiết năm 2022	300.000.000	
-	Cân đối ngân sách năm 2023	585.000.000	
-	Xổ số kiến thiết năm 2023	75.155.000.000	
-	Cân đối ngân sách năm 2024	15.296.622.696	
-	Xổ số kiến thiết năm 2024	64.373.015.357	
-	Số vốn còn được bố trí theo giá trị quyết toán	2.330.785.000	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày 20 tháng 6 năm 2025:

- Tổng nợ phải thu: **283.572.643** đồng.
- Tổng nợ phải trả: **2.330.785.000** đồng.

Các khoản phải thu, phải trả của từng đơn vị chi tiết tại Phụ lục kèm theo.

1.3. Chịu trách nhiệm về tính chính xác của khối lượng thực hiện, đơn giá, giá trị đề nghị thanh toán, tính đúng đắn của số liệu hồ sơ quyết toán; hoàn thành giải quyết công nợ và tất toán tài khoản của dự án theo đúng quy định.

1.4. Bàn giao tài sản cho đối tượng thụ hưởng để đưa vào khai thác, sử dụng theo đúng quy định của pháp luật và theo hướng dẫn của Sở Tài chính.

3. Trách nhiệm của Giám đốc Sở Tài chính:

- Thực hiện lưu trữ thông tin, tài liệu, hồ sơ có liên quan đến công tác thẩm tra quyết toán vốn đầu tư công dự án hoàn thành chặt chẽ, đầy đủ và đúng quy định pháp luật; chịu trách nhiệm hoàn toàn về tính chính xác, trung thực toàn bộ hồ sơ, số liệu trình phê duyệt quyết toán.

- Hướng dẫn Chủ đầu tư xử lý tài sản là kết quả của quá trình thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XIX, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Hòa, thành phố Cần Thơ và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- UBND TP (1);
- VP. UBND TP (2H, 3D);
- Công TTĐT TP;
- Lưu: VT, Đ.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Công Lý